



## **RESERVE YA SU APARTAMENTO PARA ESTA TEMPORADA**

### **JARDINES DE NUEVO VERA – G1-2A**



Consulte Disponibilidad y Presupuesto en:

<http://www.venavera.com>  
+34 950 652 875

Ático de 60 m<sup>2</sup>, situado en 2ª planta sin ascensor. 2 dormitorios con armarios empotrados, cama de 1,35 cm en dormitorio principal y 2 literas de 90 cm en 2º dormitorio. 1 cuarto de baño completo con bañera y salón-comedor con sofá cama de 1.35. Amplia terraza-solarium de 50 m<sup>2</sup> techada y completamente amueblada. Cocina completa con barra para platos, menaje completo y todos los electrodomésticos, vitro, horno, frigorífico, lavavajillas, lavadora, televisión, microondas, plancha, aspiradora, batidora, tostadora y cafetera. Aire acondicionado por conductos con bomba de calor. Urbanización de lujo, privada, completamente cerrada con control de acceso y vigilancia 24 horas. Dispone de amplias y bellas zonas ajardinadas, 4 piscinas comunitarias, con plazas de aparcamiento privadas, exteriores y techadas. Tiene salida directa a la playa y se encuentra a escasos 50 m. de la playa.

Vera (Almería)

URB. JARDINES DE NUEVO VERA

Descripción:

Ático G1-2A. Espléndido ático sin ascensor y con orientación Este en planta segunda. Dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados y cama de 1.35 en dormitorio principal, 2 literas de 90 en 2º dormitorio. 1 cuarto de baño con bañera completa, salón-comedor con sofá-cama de 1,35. Cocina completa e independiente y terraza solarium con magníficas vistas al mar y a la piscina principal. Apartamento equipado con aire acondicionado por conductos con bomba de calor por toda la vivienda y menaje completo, frigorífico, lavadora, lavavajillas, televisión, TDT, microondas, plancha, aspiradora, batidora, tostadora y cafetera.

Magnífica urbanización de lujo, privada, completamente cerrada con control de acceso y vigilancia 24 horas. Dispone de amplias y bellas zonas ajardinadas, 4 piscinas comunitarias, con plazas de aparcamiento privadas, exteriores y techadas. También dispone de instalaciones deportivas anexas de tenis, pádel y fútbol. La urbanización tiene salida directa al mar y se encuentra a escasos 50 m. de la playa "El Playazo" (7 km. de largo y más de 100m. de ancho) y muy cerca de los centros comerciales "Hispania" (con un Consum, a 300m. de la urbanización) y "La Esquina de Puerto Rey", donde podrá encontrar un gran comercio asiático, banco con cajero automático, cibercafé, panadería, prensa, ...

En los alrededores de la urbanización podrán encontrar un Parque Acuático, Pistas de Tenis y Pádel, escuela de vela, aeroclub de ultraligeros a motor y pista de mini-cars, club de pesca y actividades de pesca y submarinismo. Además existen 5 Campos de golf en un radio de 30 km. Muy cerca de Garrucha, pintoresco pueblo con un espléndido Puerto Pesquero y Deportivo, y de Mojácar, un hermoso pueblo de estilo árabe levantado sobre un pico de Sierra Cabrera. A 20Km comienza el parque natural de Cabo de Gata con sus magníficas playas vírgenes de agua cristalina y sus fondos marinos protegidos ideales para la práctica del submarinismo.

Excelentes comunicaciones, a cinco minutos de la autopista A-7 que une Vera con Almería, resto de Andalucía, Murcia, Alicante y Madrid. A media hora del Aeropuerto de Almería y a pocos minutos de los Puertos Deportivos de Garrucha y Villaricos. Desde el 2007 se cuenta con la nueva autopista que conecta Vera con Cartagena y la Manga del Mar Menor.

Para Reservas Consulte: <http://www.VenAVera.com> +34 950 652 875





## **RESERVE YA SU APARTAMENTO PARA ESTA TEMPORADA**



Para Reservas Consulte: <http://www.VenAVera.com> +34 950 652 875