



## **RESERVE YA SU APARTAMENTO PARA ESTA TEMPORADA**

### **JARDINES DE NUEVO VERA – I3-1B**



Consulte Disponibilidad y Presupuesto en:

<http://www.venavera.com>

+34 950 652 875

Apartamento de 45 m<sup>2</sup>, situado en 1ª planta con magníficas vistas al mar y a la piscina principal. 1 dormitorio con armario empotrado y 1 cama de 1,50 cm. 1 cuarto de baño completo con bañera y salón-comedor con sofá cama de 1.35. Amplia terraza de 20 m<sup>2</sup>. Cocina completa con barra pasa platos y amueblada con menaje completo y todos los electrodomésticos, vitrocerámica, horno, frigorífico, lavavajillas, lavadora, televisión, microondas, plancha, batidora, tostadora y cafetera. Aire acondicionado por conductos con bomba de calor.

Urbanización de lujo, privada, completamente cerrada con control de acceso y vigilancia 24 horas. Dispone de amplias y bellas zonas ajardinadas, 4 piscinas comunitarias, con plazas de aparcamiento privadas, exteriores y techadas. Tiene salida directa al mar y se encuentra a escasos 50 m. de la playa.

Vera (Almería)

URB. JARDINES DE NUEVO VERA

Descripción:

Apartamento I3-1B. Tranquilo apartamento de 45 m<sup>2</sup> en planta primera con ascensor y orientación Norte. Dispone de 1 dormitorio con armario empotrado y 1 cama de 1,50, 1 cuarto de baño completo con bañera y salón-comedor con sofá cama de 1.35. Cocina completa con barra pasa platos y terraza de 20 m<sup>2</sup> con magníficas vistas al mar y a la piscina principal. Apartamento equipado con aire acondicionado por conductos con bomba de calor por toda la vivienda y con menaje completo, frigorífico, lavadora, lavavajillas, televisión, TDT, microondas, plancha, batidora, tostadora y cafetera.

Magnífica urbanización de lujo, privada, completamente cerrada con control de acceso y vigilancia 24 horas. Dispone de amplias y bellas zonas ajardinadas, 4 piscinas comunitarias, con plazas de aparcamiento privadas, exteriores y techadas. También dispone de instalaciones deportivas anexas de tenis, pádel y fútbol. La urbanización tiene salida directa al mar y se encuentra a escasos 50 m. de la playa "El Playazo" (7 km. de largo y más de 100m. de ancho) y muy cerca de los centros comerciales "Hispania" (con un Consum, a 300m. de la urbanización) y "La Esquina de Puerto Rey", donde podrá encontrar un gran comercio asiático, banco con cajero automático, cibercafé, panadería, prensa, ...

En los alrededores de la urbanización podrán encontrar un Parque Acuático, Pistas de Tenis y Pádel, escuela de vela, aeroclub de ultraligeros a motor y pista de mini-cars, club de pesca y actividades de pesca y submarinismo. Además existen 5 Campos de golf en un radio de 30 km. Muy cerca de Garrucha, pintoresco pueblo con un espléndido Puerto Pesquero y Deportivo, y de Mojácar, un hermoso pueblo de estilo árabe levantado sobre un pico de Sierra Cabrera. A 20Km comienza el parque natural de Cabo de Gata con sus magníficas playas vírgenes de agua cristalina y sus fondos marinos protegidos ideales para la práctica del submarinismo.

Excelentes comunicaciones, a cinco minutos de la autopista A-7 que une Vera con Almería, resto de Andalucía, Murcia, Alicante y Madrid. A media hora del Aeropuerto de Almería y a pocos minutos de los Puertos Deportivos de Garrucha y Villaricos. Desde el 2007 se cuenta con la nueva autopista que conecta Vera con Cartagena y la Manga del Mar Menor.

Para Reservas Consulte: <http://www.VenAVera.com> +34 950 652 875



## **RESERVE YA SU APARTAMENTO PARA ESTA TEMPORADA**



Para Reservas Consulte: <http://www.VenAVera.com> +34 950 652 875